

## ОТЗЫВ

официального оппонента, кандидата экономических наук, доцента Гвоздевой Ольги Владимировны на диссертационную работу Черных Максима Андреевича на тему: «Совершенствование организации использования земель сельскохозяйственного назначения», представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности: 5.2.3. Региональная и отраслевая экономика (3. Экономика агропромышленного комплекса (АПК))

### **Актуальность темы диссертационного исследования.**

Современный этап реализации государственной политики продовольственного рынка и наращивания экспорта продукции требует качественных изменений в землепользовании. Недостаточная эффективность использования сельскохозяйственных угодий во многом определяется существующими проблемами организационных процессов в отрасли, в том числе организации использования земель сельскохозяйственного назначения.

К одной из ключевых существующих задач землепользования относится разработка способов и приемов организации сельскохозяйственных земель, направленных на комплексную оптимизацию производства, хранения и реализации продукции, технологии обработки почв, системы земледелия, защиты растений, упорядочению земельного фонда, а также способствующих устранению недостатков в части снижения качества земель, наличия неиспользуемых сельскохозяйственных угодий и невостребованных земельных долей с целью достижения максимальной экономической эффективности.

Указанное определяет теоретическую актуальность и практическую значимость диссертационного исследования Черных М.А., которое направлено на решение важной народнохозяйственной задачи – повышение экономической эффективности в землепользовании.

### **Степень обоснованности научных положений, выводов и рекомендаций, сформулированных в диссертации.**

Обоснованность положений, выводов и рекомендаций обеспечивается использованием принятой в практике научных исследований совокупности методов научного анализа, включая системный подход к исследуемым объектам и процессам; абстрактно-логического, диалектического, монографического, программно-целевого, расчетно-конструктивного, экономико-математического, статистико-экономического и др.; большого массива статистической информации и статистических методов ее обработки, апробации результатов исследования и разработанных методик.

Диссертационная работа и автореферат Черных М.А. отражает логику проведенного исследования, основные теоретико-методологические, методические и практические аспекты исследуемой научной проблемы, каждый структурный элемент работы характеризуется детальной проработкой и критичностью авторской оценки исследуемого экономического явления. В диссертации изложено авторское видение решения проблем по организации использования земель сельскохозяйственного назначения, базирующиеся на накопленных экономической наукой знаниях в области теории и практики организации сельскохозяйственного производства и земельных отношений.

Изложение материалов диссертационного исследования свидетельствует о хорошей теоретической подготовке соискателя, понимании специфики и проблематики организации использования земель сельскохозяйственного назначения, тенденций развития земельных отношений, владении современными технологиями и методами проведения экономических исследований, наличии уверенных навыков моделирования и прогнозирования экономических параметров, умении аргументировать свои выводы и умозаключения.

Обоснованность содержащихся в диссертации научных положений, выводов и рекомендаций подтверждается: изучением широкого круга публикаций по проблемам организации использования земель сельскохозяйственного назначения; использованием большого массива статистической информации, отражающей состояние и тенденции использования земель сельскохозяйственного назначения страны и региона; представлением результатов исследований на научных и научно-практических конференциях различного уровня; широким освещением основных положений исследования в 15 работах, в том числе 5 статей в изданиях, рекомендованных ВАК.

Автореферат диссертации отражает основные положения и результаты исследования и соответствует содержанию диссертационной работы.

#### **Научная новизна диссертационного исследования.**

В отношении научной новизны диссертационного исследования Черных М.А. можно заключить, что разработанные его теоретические и методические положения, практические рекомендации по организации использования земель сельскохозяйственного назначения следует признать новым научным знанием, способствующим повышению эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения.

В отличие от уже известных разработок по данной тематике автором получен ряд положений, отличающихся научной новизной. Во-первых, систематизированы проблемы организации использования земель сельскохозяйственного назначения, проявляющиеся через деление на проблемы социально-экономического, организационно-правового и экологического характера; во-вторых, определены тенденции использования сельскохозяйственных земель и угодий, как на общероссийском, так и на

региональном уровне; в-третьих, дана оценка экономической эффективности сельскохозяйственного производства в сельскохозяйственных организациях региона, в том числе Воронежской области; в-четвертых, предложены приоритетные направления совершенствования организации использования земель сельскохозяйственного назначения; в-пятых, разработаны и обоснованы прогнозные параметры производства в сельскохозяйственных организациях Воронежской области.

Все эти положения научно обоснованы, аргументированы, конкретны и вытекают из содержания диссертационного исследования.

#### **Теоретическая и практическая значимость исследования.**

Теоретическое значение диссертации состоит в уточнении основных положений организации использования земель сельскохозяйственного назначения, в выявлении современных проблем, связанных с их использованием, в разработке концептуального подхода к совершенствованию организации использования земель сельскохозяйственного назначения.

Практическая значимость состоит в возможности использования результатов диссертационного исследования органами управления сельского хозяйства регионов, научными учреждениями, а также сельскохозяйственными организациями при совершенствовании организации использования земель сельскохозяйственного назначения.

#### **Публикации по теме исследования.**

Основные теоретико-методологические и практические результаты диссертации докладывались и получили положительную оценку на международных, всероссийских, межрегиональных и межвузовских конференциях, а также используются в деятельности сельскохозяйственных организаций Воронежской области.

По результатам исследования соискателем опубликовано 15 работ общим объемом 9,23 п.л. (авторский вклад – 6,48 п.л.), в том числе 5 работ – в рецензируемых научных изданиях.

#### **Оценка содержания диссертации и ее завершенности.**

Формулировка цели и постановка задач исследования обусловили структуру диссертации, которая композиционно сбалансирована, что свидетельствует об умении автора обеспечить стройность и упорядоченность научного исследования.

Диссертационная работа состоит из введения, трех глав, заключения, списка литературы, изложена на 200 страницах компьютерного текста, включающего 232 источника, содержит 33 таблицы, 12 рисунков, 8 приложений.

Автор максимально охватил своим вниманием существующие теории, методологические и концептуальные подходы, которые могут быть применены к исследованию вопросов организации использования земель сельскохозяйственного назначения.

Во введении обоснована актуальность темы диссертационной работы, показаны цель, задачи, предмет и объект исследования, сформулированы элементы научной новизны, теоретическая и практическая значимость полученных результатов.

В первой главе «Теоретические основы организации использования земель сельскохозяйственного назначения» автор рассматривает экономическую сущность и содержание использования земель сельскохозяйственного назначения, изучает проблемы организации использования земель сельскохозяйственного назначения.

Представляет научный интерес обоснованные автором выводы о том, что понятие «организация использования земли» является комплексным и может быть разложено на ряд элементов: полнота задействования земельных ресурсов в производственной деятельности; правильность землепользования; эффективность использования земель, которая достигается при учёте природных условий и условий хозяйствования (стр. 24-25).

Следует обратить внимание на вывод автора, который говорит о том, что организация использования земли включает в себя широкий спектр вопросов, связанных с управлением, землеустройством, территориальным планированием, мониторингом, инвентаризацией, мелиорацией совокупность показателей которых, влияет на разработку и реализацию схем организации использования сельскохозяйственных угодий в границах сельскохозяйственного землепользования (стр. 28).

В исследовании автора выделены циклические этапы развития организации землепользования, смена которых в значительной степени определяется преобразованиями экономического устройства страны. Выделенные процессы разукрупнения и концентрации связаны между собой и периодически сменяют друг друга, определяя доминирующие типоразмеры землевладений, а следовательно, и применяемые ими организационно-экономические подходы в своей хозяйственной деятельности (стр. 29-30).

В ходе выполнения цели и задач работы автором было установлено, что современная организация использования земель сельскохозяйственного назначения в России характеризуются наличием множества проблем, которые сгруппированы в проблемы социально-экономического, организационно-правового и экологического характера. Решение выявленных задач должно проводится комплексно с выделением наиболее приоритетных направлений (стр. 42).

Во второй главе «Современные тенденции использования земель сельскохозяйственного назначения» основными из которых являются продолжающееся перераспределение земель из собственности граждан в собственность юридических лиц и в государственную и муниципальную собственность; сокращение площадей неиспользуемых сельскохозяйственных угодий; увеличение площади сельхозугодий в разрезе сельскохозяйственных организаций и обратная тенденция по крестьянским (фермерским) хозяйствам и хозяйствам населения; недостаточная

оснащенность сельскохозяйственной техникой и инновационными технологиями сельскохозяйственных производителей и др. (стр. 53-74).

Вместе с тем в диссертационной работе и автореферате проведена организационно-экономическая оценка использования земель сельскохозяйственных организаций по категориям хозяйств региона, на основе которой выделены факторы повышения эффективности использования земель, а именно: учет особенностей природно-сельскохозяйственного зонирования территории при размещении и ведении сельскохозяйственного производства; вовлечение в оборот заброшенных земель и не востребуемых земельных долей; разработка схем территориального и внутрихозяйственного землеустройства; проведение мероприятий по воспроизводству сельскохозяйственных земель как главного средства производства; развитие рынка земли и повышение контроля за эффективностью ее использования; внутрихозяйственное стратегирование (стр. 74-108).

В третьей главе «Приоритетные направления совершенствования организации использования земель сельскохозяйственного назначения» предложен концептуальный подход, включающий общие направления совершенствования организации использования земель сельскохозяйственного назначения, мероприятия по территориальному упорядочению земель организаций, а также алгоритм решения проблемы с наличием неиспользуемых земель и земельных долей (стр. 109-120).

В соответствии с разработанной экономико-математической моделью оптимизации отраслевой структуры сельскохозяйственных организаций Воронежской области были обоснованы прогнозные параметры организации использования земель сельскохозяйственного назначения по трем сценариям: консервативный, базовый и целевой (стр. 130-148).

В заключении сформулированы основные результаты диссертационного исследования, рекомендации и перспективы дальнейшей разработки темы.

#### **Замечания по диссертационному исследованию.**

Выделяя положительные стороны диссертационной работы Черных М.А., необходимо указать на отдельные неточности и замечания:

- в теоретической главе диссертационного исследования автор уделил большое внимание раскрытию понятия эффективности использования земель. Вместе с тем, стоило остановиться на сравнении понятий «рациональное использование земель» и «эффективное использование земель» (стр. 24-26);

- в ходе проведения анализа состояния использования земельных сельскохозяйственных ресурсов Воронежской области, автору следовало бы усилить работу в части более подробного раскрытия системы их воспроизводства (стр. 74-108);

- при разработке экономико-математической модели оптимизации отраслевой структуры сельскохозяйственного производства и обосновании

стратегических параметров, автору следовало бы рассмотреть возможность расширения переменных данными о количестве неиспользуемых земель Воронежской области (стр. 135-136).

При этом следует отметить, что указанные замечания не влияют на общую положительную оценку диссертационной работы Черных М.А., которую можно квалифицировать как научно-квалификационную работу, содержащую научно обоснованные положения, направленные на совершенствование организации использования земель сельскохозяйственного назначения.

**Соответствие содержания выводов, предложений, публикаций и автореферата результатам исследования.**

Оппонируемая диссертация характеризуется приращением научных знаний, касающихся теоретических основ организации использования земель сельскохозяйственного назначения, и содержит новые научные результаты и положения, свидетельствующие о личном вкладе автора диссертации в науку. Диссертационная работа отвечает критериям Положения о присуждении ученых степеней, предъявляемых к диссертациям на соискание ученой степени кандидата наук, а ее автор, Черных Максим Андреевич, заслуживает присвоения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 5.2.3. Региональная и отраслевая экономика 3. Экономика агропромышленного комплекса (АПК).

Официальный оппонент,  
кандидат экономических наук,  
доцент кафедры кадастра  
недвижимости и землепользования  
ФГБОУ ВО ГУЗ, доцент

Ольга Владимировна  
Гвоздева



19.05.2023

Контактные данные организации:

105064, г. Москва, ул. Казакова, д. 15

ФГБОУ ВО «Государственный университет по землеустройству»

Тел.: +7 (926) 643-23-79

E-mail: gvozdeva\_ov@bk.ru

24.05.2023