

## ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Юриковой Юлии Юрьевны на тему «Сервитуты в системе земельных отношений в аграрной сфере», представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – экономика и управление народным хозяйством (экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами – АПК и сельское хозяйство)

Актуальность темы диссертационного исследования не вызывает сомнения, поскольку развитие аграрного сектора экономики во многом определяется качеством системы земельных отношений, их адекватностью общественным потребностям, способностью обеспечить необходимый уровень эффективности управления земельными ресурсами и воспроизводства продуктивных земель..

Судя по автореферату, диссертантом проделана серьезная работа по развитию научного и методического обеспечения системы земельных отношений и земельных сервитутов в аграрной сфере.

Заслуживают внимания предложенная диссертантом модель механизма регулирования земельных отношений и особенности его формирования; выявленная специфика земельных сервитутов в сельском хозяйстве; оценка состояния и тенденций развития земельных отношений в аграрной сфере; обоснованные направления развития механизма регулирования земельных отношений; разработанная методика определения соразмерной платы за обременение продуктивных земель.

Теоретическое значение диссертации состоит в выявлении особенностей формирования механизмов регулирования земельных отношений в целом и сервитутных отношений в частности в аграрном секторе экономики, уточнении классификации земельных сервитутов. Практическое значение диссертации состоит в том, что основные научные результаты, в том числе разработанная методика обоснования соразмерной платы за обременение продуктивных земель могут быть использованы при определении объективных размеров сервитутных платежей, совершенствовании организации территорий сельскохозяйственных производителей и организации воспроизводства земель сельскохозяйственного назначения.

Выводы и рекомендации достоверны и не вызывают сомнений, что связано как с научной обоснованностью предлагаемой автором методики, так и с глубокой проработкой теории вопроса.

Вместе с тем, из автореферата не совсем понятно, будут ли при установлении размера сервитутных площадей учитываться различия в почвенном плодородии почв?

Однако это замечание не снижает научной и практической ценности выполненного исследования. Актуальность темы, степень научной и практической новизны идей, обоснованность сделанных выводов дает основание считать диссертационную работу выполненным научным исследованием, соответствующим требованиям ВАК, предъявляемым к кандидатским диссертациям, а ее автора – Ю.Ю. Юрикову – достойной присуждения искомой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – экономика и управление народным хозяйством (экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами – АПК и сельское хозяйство).

Профессор кафедры экономики  
и организации агробизнеса  
ФГБОУ ВО Курганская ГСХА,  
д.э.н., профессор  
Адрес: 641300, РФ, Курганская обл., Кетовский р-н, с. Лесниково  
главный корпус Курганской ГСХА, каб. 409  
e-mail: s\_golovina@yahoo.com

